

мои финансы

10

ИСТОЧНИКОВ ПАССИВНОГО ДОХОДА



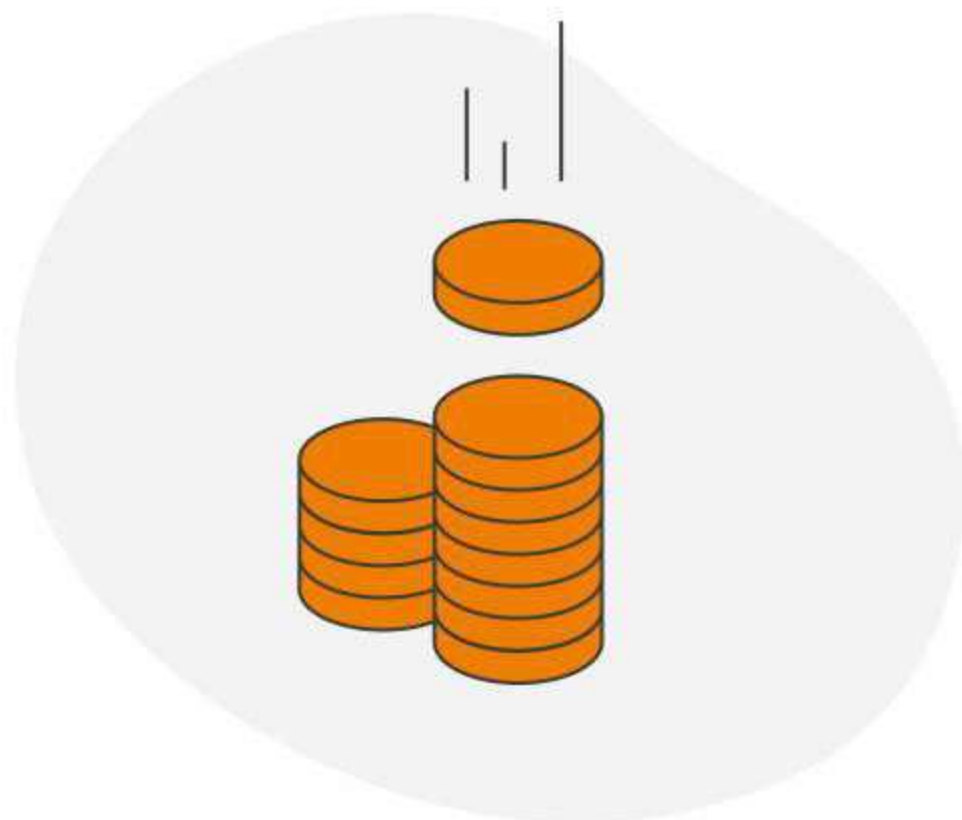
СДАЧА ИМУЩЕСТВА В АРЕНДУ

Если в собственности есть имущество, то его вполне можно сдавать в аренду. Это может быть квартира, гараж, машиноместо в паркинге, кладовка, офисное помещение и даже машина.



БАНКОВСКИЕ ВКЛАДЫ

Самый простой вариант пассивного дохода. Для получения прибыли достаточно скопить определенную сумму и разместить ее на банковском депозите.



ИНВЕСТИЦИИ

Инвестиции на фондовом рынке также позволяют получать пассивный доход. Это возможно, например, при покупке облигаций федерального займа (ОФЗ).



КЕШБЭК

Многие банки предлагают возврат некоторой части расходов на оплату товаров и услуг.

По сути, это скидка, которая предоставляется постфактум в виде зачисления денег или баллов.



ДОЛЯ В БИЗНЕСЕ

Часто предприниматели ищут спонсоров, с которыми они готовы впоследствии делиться частью прибыли. Такой вариант инвестиций является довольно рискованным, поскольку не будет прибыли – не будет и дохода.



ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ОНЛАЙН-УСЛУГИ

Практически каждый может записать свой мини-курс и продавать его подписчикам. Это могут быть занятия по йоге, обучение иностранному языку или скорочтению.

АВТОРСКИЕ ОТЧИСЛЕНИЯ

Если есть писательский талант, то можно попробовать написать книгу. С каждой продажи книги автору идут отчисления. Конечно, есть риски, что книга окажется невостребованной.

К продуктам интеллектуального труда относятся музыка, тексты песен, фильмы, а также патенты на изобретения.

ПРОДАЖА ФОТОГРАФИЙ И ВИДЕО

Если есть любовь к фотографированию, это увлечение вполне можно монетизировать: можно их размещать работы в фотобанках.

За каждую проданную фотографию автор получает процент или фиксированную ставку.



ИЗБАВЛЕНИЕ ОТ ХЛАМА

Продав что-нибудь ненужное, можно получить пассивный доход. Если взять избавление от лишних вещей в доме за правило, то это вполне может стать регулярным доходом.

